

Zápisnica č.4/2012

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva v Nevoľnom, konaného dňa 18.6.2012 v zasadačke obecného úradu.

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program :

- 1.Otvorenie, privítanie prítomných
- 2.Kontrola uznesení
- 3.Záverečný účet obce za rok 2011, Výročná správa obce
- 4.Čerpanie a úprava rozpočtu obce za obdobia1.- 5.2012
- 5.Predĺženie termínu prihlášok na funkciu hlavného kontrolóra
- 6.Dodatok k VZN obce č.2/2008
- 7.Žiadosti
- 8.Činnosť obecného úradu
- 9.Rôzne
- 10.Záver

1.Otvorenie, privítanie prítomných

Zasadnutie obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Štefan Henžel. Konštatoval, že OZ má 5 členov, prítomní sú 5 poslanci a vyhlásil OZ za uznášaniaschopné.

Za overovateľov určil p.Mareka Baláža a Ing.Milana Kapustu.

Za zapisovateľku p.Janu Kapustovú.

Starosta obce dal hlasovať o navrhnutom programe

za : 5 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

2. Kontrola uznesení

Uznesenie č.12/2012 zo dňa 18.4.2012 - starosta obce informoval, že sa zúčastnil súdneho pojednávania vo veci odpredaja pozemkov p.Emílii Mazúrovej č.132.

3.Záverečný účet obce za rok 2012, výročná správa obce

Záverečný účet obce za rok 2011 predložila poslancom OZ pracovníčka obecného úradu p.Jana Kapustová. Prečítala návrh záverečného účtu, ktorý bol zverejnený vo vývesnej tabuli k pripomienkovaniu od 1.6.2012 – do 15.6.2012.

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.14/2012

vo veci schválenie záverečného účtu obce Nevoľné za rok 2011

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje**

Záverečný účet za rok 2011 bez výhrad

Výsledok rozpočtového hospodárenia za rok 2011 je prebytok rozpočtu obce Nevoľné vo výške 6 436,97 €

- 10 % na tvorbu zákonného rezervného fondu vo výške 643,70 €
- zostatok prebytku vo výške 5 793,27 € na tvorbu ostatného rezervného fondu /kapitálové výdavky/ v zmysle zákona č.583/2004 Z.z.

Účtovný hospodársky výsledok vo výške 4 017,92 € bude preúčtovaný v prospech účtu 428 – nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Výročnú správu obce za rok 2011 predložila pracovníčka obecného úradu p.Jana Kapustová. P.Lívia Koniarová – poslankyňa OZ ju prečítala prítomným.

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.15/2012

vo veci Výročnej správy obce za rok 2011

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **berie na vedomie**

Výročnú správu obce Nevoľné za rok 2011

4. Čerpanie a úprava rozpočtu obce

Starosta obce oboznámil prítomných so stavom finančných prostriedkov na bežných účtoch k 31.5.2012:

VUB: 3 940,28 €

Prima banka : 32 837,79 €

Školská jedáleň : 357,40 €

Pokladňa : 1 718,46 €

Ďalej informoval prítomných s úpravou rozpočtu a čerpaním rozpočtu obce. Poslanci OZ vopred obdržali materiály k podrobnému čerpaniu rozpočtu a k úprave. Starosta obce informoval o príjmoch a výdavkoch k 31.5.2012.

-p.Lívia Koniarová – čo je účtované na účte 222 003

-starosta obce : pokuta prijatá do obce

Starosta obce dal hlasovať o úpravách rozpočtu obce

za : 5 poslancov

proti : 0

zdržal sa : 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.16/2012

vo veci čerpania a úpravy rozpočtu obce za obdobie 1.- 5.2012

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom

A/ **berie na vedomie** čerpanie rozpočtu obce za 1.- 5.2012

B/ **schvaľuje** úpravu rozpočtu obce podľa predloženého návrhu

5.Predĺženie termínu prihlášok na funkciu HK

Starosta obce informoval, že do termínu, ktorý bol zverejnený sme obdržali jednu zalepenú obálku na funkciu hlavného kontrolóra. Navrhuje, aby sa predĺžila doba na podanie žiadostí, nakoľko bola podaná len jedna žiadosť. Alebo treba vykonať voľbu aj z jednej žiadosti.

-p.Lívia Koniarová – treba vykonať voľbu aj z jedného podania. Po zasadnutí OZ zostanú poslanci a otvoria podanú obálku a skontrolujú, či obsahuje potrebné náležitosti. V prípade, že budú splnené všetky podmienka, ktoré boli dané bude o voľbe kandidát písomne vyrozumený.

6. Dodatok č.2 k VZN obce č.2/2008

Starosta obce pripravil dodatok k VZN obce č.2/2008 o miestnom poplatku za komunálne a stavebné odpady a drobné stavebné odpady. Nakoľko si občania často podávajú žiadosti o zníženie, alebo oslobodenie od poplatku za kom. odpad vypracoval dodatok k VZN /viď príloha/. Návrh dodatku bol zverejnený vo vývesnej tabuli od 1.6.2012 – 15.6.2012.

Dodatok :

Čl.11 – Oslobodenie a úľavy

1.Oslobodenie od poplatku obec Nevoľné prizná za osoby trvalo prihlásené k pobytu v obci Nevoľné, ktoré sú prechodne prihlásené a trvalo bývajúce v inej obci, ktorej platia poplatok za odpady. Oslobodenie bude priznané po predložení dokladu o prechodnom pobyte a potvrdení o zaplatení poplatku za komunálny odpad. Písomná žiadosť musí byť doručená správcovi miestneho poplatku každoročne, najneskôr do 31. januára bežného roka.

2.Obec zníži poplatok o 50% poplatníkovi

a/ ku ktorému nie je celoročný prístup k nehnuteľnosti zberovým vozidlom

b/ študentom, po predložení potvrdenia o ubytovaní na internáte alebo priváte do 31. januára bežného roka

c/ pre všetky osamelo žijúce osoby po dovŕšení veku 70 rokov

3.Obec poplatok pomerne zníži alebo odpustí za obdobie, za ktoré poplatník obci preukáže na základe hodnoverných potvrdení, z ktorých je zrejmé, že :

a/sa v určenom období dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí

b/neužíva nehnuteľnosť, ktorú je oprávnený užívať, viac ako 90 po sebe nasledujúcich dní

4.Za hodnoverné potvrdenia sa považujú

a/potvrdenie zamestnávateľa na príslušný kalendárny rok alebo iného štátneho orgánu v mieste pobytu v zahraničí

b/potvrdenie príslušného vojenského útvaru

5.Písomná žiadosť musí byť predložená najneskôr do 31. januára bežného roka a príslušné doklady najneskôr do 30. júna zdaňovacieho obdobia. Pri nedodržaní termínu nebude zníženie poplatku priznané.

Dodatok č.2 nadobúda účinnosť 1.1.2013.

Starosta obce dal hlasovať o dodatku VZN

za : 5 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.17/2012

vo veci schválenia Dodatku č.2 k VZN obce č.2/2008 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje**

Dodatok č.2 k VZN obce Nevoľné č.2/2008 s účinnosťou od 1.1.2013

7. Žiadosti

Na obecný úrad boli podané žiadosti:

-Dalibor Baláža, Nevoľné č.8 o zníženie poplatku za KO na rok 2011, nakoľko sa dlhodobo zdržiava v zahraničí, čo dokladoval aj potvrdením od zamestnávateľa. Spĺňa podmienky VZN obce č.8/2008 čl.11 bod 2.

Poplatok má znížený o 50%.

-Stanislava Ďurianová, Ing.arch., Nevoľné č.28 o oslobodenie platenia poplatku za KO. Bolo doložené Rozhodnutie o vyrubení poplatku mestom Krupina. Na základe rozhodnutia nespĺňa podmienky na oslobodenie. Je potrebné doložiť potvrdenie o prechodnom pobyte a súčasne aj potvrdenie o zaplatení poplatku v meste Krupina. Žiadateľka bude vyzvaná k doloženiu potrebných dokladov. OZ prehodnotí žiadosť po doručení dokladov.

-Ján Ďurian, Vrútky – odvolanie proti vyrúbenému poplatku za KO, ktorý je vlastníkom nehnuteľnosti a nemá ani trvalý ani prechodný pobyt v obci. Nespĺňa podmienky VZN čl.11.

Starosta obce dal hlasovať o znížení poplatku pre Jána Ďuriana, Vrútky /vlastník nehnuteľnosti Nevoľné č.18/

za zníženie poplatku : 1 poslanec

proti zníženiu : 4 poslanci

zdržal sa : 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.18/2012

vo veci zníženia poplatku za komunálny odpad pre Jána Ďuriana vlastníka nehnuteľnosti Nevoľné č.18

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom neschvaľuje zníženie poplatku za komunálny odpad pre Jána Ďuriana , Vrútky /vlastník nehnuteľnosti Nevoľné č.18/

-Igor Baláž, Nevoľné č.78 – žiadosť o odkúpenie pozemkov.

Jedná sa o pozemky p.č.384/2 o výmere 11 m² pre Igora Baláža, Nevoľné č.78
p.č.391/9 o výmere 1 m² pre Radomíra Spurného, Vlkanová, Továrenská 219/32
p.č.391/14 o výmere 4 m² pre Igora Baláža, Nevoľné č.78

Starosta obce informoval o podanej žiadosti. Bude informovať p. Baláža, že je potrebné dať si vyhotoviť geometrický plán.

Starosta obce dal hlasovať o uzavretí kúpnej zmluvy

za : 5 poslanci

proti : 0

zdržal sa : 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.19/2012

vo veci uzavretia kúpnej zmluvy

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje**

Uzavretie kúpnej zmluvy na základe ktorej obec odpredá nehnuteľnosti v k.ú. Nevoľné :

1.parc.č. CKN 384/2 vyznačená ako záhrada o výmere 11 m², Igorovi Balážovi, nar.24.04.1961, bytom Nevoľné č.78

2.parc.č. CKN 391/9 vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m², Radomírovi Spurnému, nar.29.05.1966, bytom Vlkanová, Továrenská 219/32

3.identifikované geometrickým plánom č.34611771-43/2011 vyhotovený dňa 10.11.2011, úradne overený dňa 28.11.2011:

-„diel o výmere 4 m² odčlenený z parc. č. EKN 485/1 vyznačená ako ostatná plocha o výmere 142 m², prechádzajúci do novovytvorenej parc.č. CKN 391/14, vyznačená ako zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m², Igorovi Balážovi, nar. 24.04.1961, bytom Nevoľné č. 78, za kúpnu cenu, ktorú určí súdny znalec, pričom znalecký posudok zaplatí kupujúci.

-Miroslav Debnárik, Štefánikovo námestie 30/34, Kremnica – žiadosť o prenájom pozemkov

Starosta obce informoval o podanej žiadosti. Jedná sa o prenájom pozemkov p.č.433/6 o výmere 83 m² a časť pozemku na p.č.433/3 o výmere 150 m².Prenájom žiada z dôvodu uskladnenia dreva /guľatiny,narezaného dreva,odrezkov/.

-Ing.Kapusta Milan – ako sa rieši hluk

-starosta obce – v žiadosti “zároveň prehlasujem, že s prenajatými plochami budem nakladať tak, aby som nespôsobil škodu na inom majetku, nespôsoboval nadmerný hluk a prach, nezamedzoval prejazd cez priľahlé komunikácie“.

-Henžel Tomáš – nehnuteľnosti sa nachádzajú pri cintoríne

-Koniarová Lívia – či sa jedná o finančný prenájom

-starosta obce – áno

Starosta obce vyzval poslancov o vyjadrenie sa k prenájomu.

-Ing.Kapusta Milan – nehnuteľnosti sa nachádzajú pri ceste, nevie sa či tam bude jeden strom či viac, treba sa pozerať na celkový vzhlad – je proti prenájomu

-Baláž Marek – drevo bude uložené len v tom priestore?, ak v zmluve budú uvedené podmienky tak súhlasí

-starosta obce – vykolíkujeme a bude len tam

-Dobrota Ján – vadí priestor, nie je vhodný, drevo sa musí prepraviť k píle cez obecné pozemky, musia byť dodržané podmienky, že sa nič nepoškodí tak súhlasí

-starosta obce – drevo preloží vysokozdvížnou technikou

-Koniarová Lívia – výhodnejšie by bolo miesto za garážou

-Henžel Tomáš – za prenájom

-Ing.Kapusta Milan – dá sa drevo uložiť bez úpravy terénu

-starosta obce – treba určiť sumu za prenájom

-Dobrota Ján – navrhuje 1 €/m²/rok

-starosta obce - obec predáva pozemky za 1,06 € a prenájom má byť za takú istú sumu?, navrhuje 0,50 €

-Dobrota Ján – prenájom sa poskytuje za účelom výroby, v zmluve uviesť aj skúšobné lehotu

-p.Luptáková Marta – každý kto si dovezie drevo domov musí ho dovieť po miestnej komunikácii. Nie je cenník na prenájom pozemkov? Keď bude pohreb alebo akcia v obci píliť sa nebude.

Starosta obce dal hlasovať o prenájme pozemkov

za : 3 poslanci

proti : 2 poslanci

zdržal sa : 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č.20/2012

vo veci prenájmu pozemkov C-KN 433/3, 433/6 v katastrálnom území obce Nevoľné Miroslavovi Debnárikovi, Štefánikovo nám.30/34, 967 01 Kremnica

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje**

Prenájom pozemkov C-KN 433/3 o výmere 150 m²
C-KN 433/6 o výmere 83 m²
za cenu 1 € za m²/rok

Starosta obce pripraví zmluvu o prenájme.

Rok 2012 prenájom od 1.7.2012 do 31.12.2012 t.j. v sume 116,50 €

8.Činnosť obecného úradu

Starosta obce oboznámil s činnosťou obecného úradu:

- zúčastnil sa zasadania ZMOS-u v Bratislave
- začala rekonštrukcia PŽ – výmena strechy a okien
- konala sa akcia Deň matiek a Deň detí
- zúčastnil sa akcie, ktorá bola zameraná na scelenie regiónov, na podporu cestovného ruchu BBSK
- začali sa prípravné práce pre oslavy obce, spolu aj s poslancami OZ sme mali stretnutia
- uskutočnilo sa čistenie obce dobrovoľníkmi
- zúčastnil sa rokovania mikroregiónu Kremnica a okolie
- boli zabezpečené smetné koše pre obec
- pomoc pri umiestnení p. Martinku v DSS Žiar nad Hronom
- boli vydané obecné noviny

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č. 21/2012

vo veci činnosti obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **berie na vedomie**

Správu o činnosti obecného úradu

9. Rôzne

Starosta obce informoval, že spoločný stavebný úrad v Žiari nad Hronom po rokovaní na regionálnom ZMO – ZH sa dohodol so zástupcami obcí na navýšení poplatku od obcí, ktoré doposiaľ platili 0,7689 € na obyvateľa na sumu 1,20 € na

obyvateľa za rok 2012. Obec podpísala v roku 2003 zmluvu so stavebným úradom Žiar nad Hronom.

Starosta obce dal hlasovať o zvýšení uvedeného poplatku

za: 5 poslanci

proti: 0

zdržal sa: 0

Bolo prijaté uznesenie

Uznesenie č. 22/2012

vo veci dodatku zmluvy so stavebným úradom

Obecné zastupiteľstvo v Nevoľnom **schvaľuje**

Dodatok zmluvy č. 1/EO/2003/MP-p

Zmenu čl. IV:

a) v bode č. 1 – počet zamestnancov Spoločného obecného úradu s pôsobnosťou stavebného úradu je 5.

b) v bode č. 2 – tzv. Vyrovnávacía položka, ktorou sa rozumie časť prostriedkov vynakladaných na pokrytie spoločných nákladov na zabezpečenie výkonu štátnej správy predstavuje sumu 1,20 € za jedného obyvateľa obce.

-starosta obce informoval, že 14.7.2012 sa uskutoční akcia – Jedenástky 2012, len pre obyvateľov obce Nevoľné, dňa 23.6.2012 bude Jánska vatra.

-Koniarová Lívia – opraviť rozhlas pri dome č. 119, odstrániť nefunkčnú PV3S z priestorov MŠ. Ďalej je potrebné zakúpiť lavičky do obce.

-starosta obce – rozhlas bude opravený zajtra, PV3S bude odvezený do zberných surovín.

Budú zakúpené rovnaké lavičky ako pri poštovom stredisku – 4 ks.

-Henžel Tomáš – opíliť lipu pred kultúrnym domom.

-starosta obce – opíli sa do úrovne okien kultúrneho domu.

-Luptáková Marta – do cintorína je potrebné osadiť smetné koše.

10. Záver

Týmto bodom bol program OZ vyčerpaný, starosta obce poďakoval za účasť a ukončil zasadnutie OZ.

Dátum zápisu: 20.6.2012

Overovatelia: Baláž Marek

Ing. Milan Kapusta

Štefan Henžel
starosta obce

Štefan Henžel
starosta obce